

Bienvenue!!

Nous avons restauré cette maison de 1870 il y a 16 ans, elle était presque qu'inhabitable à l'époque. Vous êtes dans le quartier Saint-Sauveur, ancien quartier ouvrier qui demeure mixte malgré l'arrivée récente de jeunes familles, professionnels, étudiants et artistes.

290 rue Saint-Luc, G1N 2S5 Québec, Québec

Votre arrivée

La clé de la maison est dans la boîte à clé accrochée entre les deux portes de l'entrée principale.

LE CODE EST : CLEAR + 2580 + BOUTON D'OUVERTURE

Du stationnement est facilement disponible près de la maison. Vous pouvez vous stationner directement devant l'entrée de notre cour malgré notre affiche qui dit le contraire. Pour vous stationner dans la cour, la clé est à l'intérieur suspendue près du téléphone.

Votre départ

Bien verrouiller les portes, incluant la porte arrière, et pensez de remettre les clés dans la boîte à clé entre les deux portes.

WIFI

Le réseau WIFI est **CASA**
et le mot de passe est **180290Giorgia**

Une fois connecté au WIFI, vous pourrez, avec un appareil Apple mettre de la musique sur les haut-parleurs par le Apple TV «SALON»

Quelques informations

- La manette du climatiseur est située au deuxième étage en haut de l'escalier juste à côté de la fenêtre.
- Pour le chauffage, chaque pièce a son thermostat. N'hésitez pas à les ajuster selon vos besoins. Attention de ne rien coller sur les calorifères de la maison.
- Un sèche-cheveux se trouve dans le meuble à tiroir au centre de la salle de bain.
- Le bac à compost en dessous de l'évier. Quand il est plein, vous mettez le sac mauve rempli directement dans la grande poubelle noire extérieure. Les sacs de rechange sont sous l'évier de la cuisine.
- Les produits ménagers sont sous l'évier de cuisine.
- L'aspirateur central est derrière la porte menant au sous-sol (sous l'escalier)
- Pour ouvrir les lumières de la cour, utilisez la petite manette noire accrochée à droite de la porte de derrière.

Cuisine

- **Nous n'avons pas beaucoup d'espaces de rangement, tout ce dont vous avez besoin est normalement à portée de vue.**
- Sous l'évier, vous trouverez d'autres plats, un pied mélangeur et pastilles pour le lave vaisselle
- Les casseroles sont dans la cheminée au dessus de l'ancien poêle à bois
- Le four micro-onde est encastré dans ce vieux poêle à bois. (Ouvrez les deux portes pour y accéder)
- D'autres vaisselles (verres à vin, plats pour le four) se retrouvent de l'autre côté de la pièce dans la grande armoire.
- Un rond du poêle fonctionne mal, c'est indiqué sur l'interrupteur
- Nous avons une cafetière Nespresso et un mousser à lait. N'hésitez pas à utiliser les capsules que nous vous avons laissées. Une cafetière italienne de type moka est aussi disponible.
- De l'eau filtrée coule du petit robinet et le distributeur à savon est bon pour les mains et la vaisselle.

BBQ

- Facile à utiliser, l'allumeur fonctionne bien. Ouvrir d'abord le robinet de la bonbonne et bien le refermer à la fin.

Vélo

- Code du cadenas : 6996
(merci de bien les barrer partout où vous allez)

**En cas d'urgence
ou pour des questions :**

jfboisvert@gmail.com

Tel ou texto : 581 928-5017

Bonnes adresses à la page suivante

Les bonnes adresses

ÉPICERIE

- ★ Chanhda épicerie asiatique, rue des oblats (100m)
Toute petite épicerie. Aussi soupes à emporter ou à manger sur place, meilleurs rouleaux impériaux et de printemps.
- Intermarché (200m)
Nous y allons surtout pour dépanner, mais elle contient de tout. C'est la plus proche.
- Metro, coin Boul Charest et Marie-de-l'incarnation (800m)
Plus grosse épicerie, moins chère et mieux que l'Intermarché. SAQ juste à côté.
- Supérette du Diner, rue Saint-Vallier (200m)
Surtout une épicerie de bière de micro, de vins naturels et quelques plats à emporter

BOULANGERIE

- ★ Boulangerie Borderon, rue Saint-Vallier (700m)
Aussi : bon café et sandwicherie
- Boulangerie Louis Marchand (900m)
Aussi : café, viennoiserie et pizza à manger sur place

BARS - MICROBRASSERIES - CAFÉS

- ★ Microbrasserie Siboire, rue Saint-Vallier (350m)
- Bochica Café Bistro, rue Saint-Vallier (350m)
Petit resto/bar colombien, empanadas à emporter
- Station café, rue Saint-Vallier (350m)
Bons espressos et matchas

RESTAURANTS

Vous en trouverez pour tous les goûts très près de la maison sur Saint-Vallier, mais en voici quelques-uns que nous aimons :

- ★ Pizza Zorg \$\$ (200m)
- Le Melba, cuisine contemporaine française \$\$\$\$ (200m)
- Sandwicherie Franky Johnny \$ (700m)
- Diner Saint-Sauveur \$\$ (300m)
- La Baraque à Frites (300m) \$\$
Bon poulet frit et excellente poutine

Aussi autour..

- ★ La rivière Saint-Charles n'est pas loin de la maison. Elle est bordée d'un parc et d'une piste cyclable qui vous amène au vieux Québec en moins de 30 minutes. Beaux endroits pour lire, profiter du coucher de soleil. Les deux côtés de la rivière sont chouettes. Vous pouvez aussi longer la rivière vers le nord par un sentier pédestre forestier qui peut vous amener loin.
- Pour marcher vers le vieux Québec, nous empruntons habituellement la rue Saint-Vallier et Saint-Joseph jusqu'à l'ascenseur du faubourg, qui nous monte dans le quartier Saint-Jean-Baptiste et le vieux Québec.

Nous vous
souhaitons un
beau séjour

Autres lieux que nous aimons

L'OASIS DU PORT DE QUÉBEC

Lieu pour se baigner dans l'eau du fleuve dans la marina.

LA CALE DU PORT DE QUÉBEC

Pour prendre un verre les pieds dans l'eau devant les bateaux de croisière.

TERRASSE DU THÉÂTRE LE DIAMANT

Très bel endroit, bar-terrasse sur le toit d'un théâtre.

MUSÉE NATIONAL DES BEAUX ARTS

Toujours de belles expositions, à 30 minutes de marche.

LIMOILLOU

Nous aimons prendre les petites ruelles de ce quartier en vélo.
De bons petits restos sur la 3^e avenue

STROM SPA

Si vous aimez le sauna comme nous... C'est un peu cher mais on adore, surtout l'hiver. Bien situé, collé au bord du fleuve.

LE GRAND MARCHÉ DE QUÉBEC

Pour les fruits et légumes de saison directement des agriculteurs.
Bonne pizza à la Boîte à pain.

VÉLO TRAVERSÉE DU PONT DE QUÉBEC

(environ 40 km aller-retour, vous aurez sûrement besoin de google map)

- Prendre la piste cyclable longeant la rivière Saint-Charles jusqu'au traversier.
- Prendre le traversier vers Lévis (facile avec le vélo et belle vue de Québec)
- Faire le littoral sud du fleuve et traverser le pont de Québec (attention vertige)
- Revenir par la promenade de Champlain (beau parc linéaire avec plage et piscines publiques).

VÉLO VERS DOMAINE MAIZERET (ENVIRON 30 KM)

Prendre la piste cyclable de la rivière Saint-Charles jusqu'au bout. Suivre les indications vers domaine Maizeret (très beau parc) Continuer vers la chute Montmorency si ça vous tente mais la piste cyclable est moins intéressante et on doit payer pour s'approcher de la chute.

SI VOUS AVEZ UNE VOITURE

Ça vaut la peine de faire le tour de l'île d'Orléans ou même de passer une journée à Baie-Saint-Paul pour marcher dans le fleuve à marée basse et sentir la mer.